



Б А Р В И Х А
L O U N G E

«14 ПРАВИЛ ПОДБОРА ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ КАЛЬЯННОЙ»

WWW.BARVIKHAFRANCHISE.RU



ЛОКАЦИЯ.

ПОМЕЩЕНИЕ ДОЛЖНО РАСПОЛАГАТЬСЯ ЛИБО В ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ ГОРОДА, ЛИБО НА ГУСТОЗАСЕЛЕННОЙ ОКРАИНЕ ГОРОДА.



ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ.

НЕОБХОДИМО НАЛИЧИЕ ПЛАТНЫХ/БЕСПЛАТНЫХ ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ В НЕПОСРЕДСТВЕННОЙ БЛИЗОСТИ ОТ ПОМЕЩЕНИЯ. НЕОБХОДИМА ПЕШАЯ ДОСТУПНОСТЬ ДО ОСТАНОВОК ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА/СТАНЦИЙ МЕТРО.



РЕСТОРАНЫ - ПАРТНЕРЫ.

НЕОБХОДИМО НАЛИЧИЕ РЕСТОРАНА/КАФЕ, ИМЕЮЩЕГО ВОЗМОЖНОСТЬ ОРГАНИЗОВЫВАТЬ ДОСТАВКУ СВОЕЙ ПРОДУКЦИИ ДО ПОДОБРАННОГО ПОМЕЩЕНИЯ ЗА 30 МИНУТ (ПРИ ОТСУТСТВИИ СОБСТВЕННОЙ КУХНИ).



ТРЕБОВАНИЯ К ЗДАНИЮ.

ДОЛЖНО РАСПОЛАГАТЬСЯ В НЕЖИЛОМ ЗДАНИИ, В НЕ ПОДВАЛЬНОМ ПОМЕЩЕНИИ. БЫТЬ УДАЛЕНО ОТ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ.

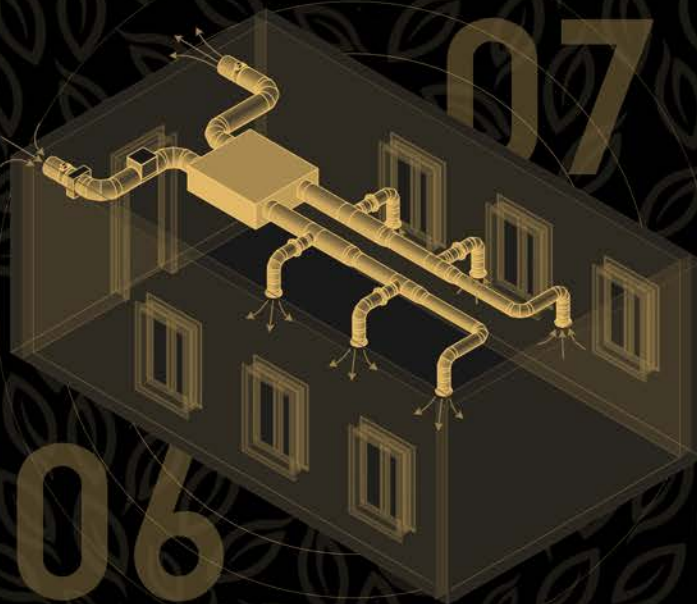


СЕЗОННОСТЬ.

НАЛИЧИЕ ВОЗМОЖНОСТИ ОРГАНИЗОВАТЬ ЛЕТНЮЮ ВЕРАНДУ.



БАРВИХА
LOUNGE



ИНЖЕНЕРНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ.



НЕОБХОДИМА ВОЗМОЖНОСТЬ МОНТАЖА ПРИТОЧНО-ВЫТЯЖНОЙ СИСТЕМЫ И СИСТЕМЫ КОНДИЦИОНИРОВАНИЯ.



НЕОБХОДИМО НАЛИЧИЕ ДОСТУПА К ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОДЕ, ЛИБО СОГЛАСОВАНИЕ С СОБСТВЕННИКОМ ПОМЕЩЕНИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЕ ПРИТОЧНО-ВЫТЯЖНОЙ СИСТЕМЫ К СИСТЕМЕ ОТОПЛЕНИЯ.



ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЯ ДОЛЖНА БЫТЬ НЕ МЕНЕЕ 200 КВ/М.

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ ДОЛЖНА БЫТЬ НЕ МЕНЕЕ 3,5М (ПРИ ЖЕЛАНИИ СОЗДАНИЯ ЗАПА НА АНТРЕСОЛИ – НЕ МЕНЕЕ 4,5М.)



ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ.



НЕОБХОДИМО НАЛИЧИЕ 220В, СУММАРНАЯ МОЩНОСТЬ НЕ МЕНЕЕ 50 КВт (ДАЛЕЕ – В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ПЛОЩАДИ ПОМЕЩЕНИЯ).

НЕОБХОДИМО НАЛИЧИЕ/ВОЗМОЖНОСТЬ ОРГАНИЗАЦИИ ЗАПАСНОГО ВЫХОДА.



**ФОРМАТ
ПОМЕЩЕНИЯ.**

12



ПРИВЕТСТВУЕТСЯ СТИЛЬ LOFT: КИРПИЧ,
ЖЕЛЕЗО, ПАНОРАМНОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ.



ПРИВЕТСТВУЕТСЯ ПОМЕЩЕНИЕ НЕСТАНДАРТНЫХ ПАРАМЕТРОВ:
МАНСАРДА, ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ С АРОЧНЫМИ ПОТОЛКАМИ.

13



Б А Р В И Х А
L O U N G E

14

**БРОШЮРА
ПРАВИЛ ПОДБОРА
ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ КАЛЬЯННОЙ**

В ОБЯЗАТЕЛЬНОМ ПОРЯДКЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ДОЛГОСРОЧНОГО ДОГОВОРА АРЕНДЫ:
СРОКОМ НЕ МЕНЕЕ 3-Х ЛЕТ.

**ДОГОВОР АРЕНДЫ
ПОМЕЩЕНИЯ.**

